

**УТВЕРЖДАЮ** 

Директор

000 «СМАРТ Партнер»

\_/ Некрасов Ю.А.

1.09.2025

Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ Партнер»

# ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER» О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ) SMART\_(BYN\_796)

(выпуск ІСО № 796 в белорусских рублях)

Уведомление о рисках владельцев токенов:

Цифровые знаки (токены) (далее – токены) не являются законным платежным средством.

Токены не обеспечиваются государством.

Приобретение токенов может привести к полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов; риска возникновения технических сбоев (ошибок) в т.ч. в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных государствах договоры между клиентом и ООО «ДФС» или отдельные их условия могут являться недействительными и (или) невыполнимыми).

Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки (операции).

Организатор ICO ООО «ДФС» является технологическим посредником (оказывает услуги по созданию и (или) размещению токенов), удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, является обязанностью заказчика ICO.

### ГЛОССАРИЙ

**Блокчейн** – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

**Декларация «White Paper» (далее – Декларация)** – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и лице, планирующем ее осуществлять.

**Заказчик ICO** – 000 «СМАРТ Партнер» (УНП 191766663), обратившееся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением Токенов.

**Инвесторы** – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

Организатор ICO – ООО «ДФС» – резидент Парка высоких технологий, в бизнеспроекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением Токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению Токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги; оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

**Токен** – цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределённой информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

**ICO** – первичное размещение цифровых знаков (токенов) – форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (токенов).

**Stable Coin (BYN.sc)** – цифровой знак (токен), используемый в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе Организатора ICO, который удостоверяет наличие у его владельца прав на определенное при его создании и размещении количество денежных средств в белорусских рублях. Номинальная стоимость одного Stable Coin равна сумме денежных средств в белорусских рублях, права на которую он удостоверяет.

### Общая информация об 000 «СМАРТ Партнер» (Заказчик ІСО)

Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ Партнер» зарегистрировано Минским горисполкомом 05 октября 2012 года за № 191766663.

Руководитель предприятия имеет 30-летний опыт работы в банковской и финансовой сфере Республики Беларусь.

Размер уставного фонда по состоянию на 01.01.2021 составил 93 000 (Девяносто три тысячи) белорусских рублей. Размер резервного капитала по состоянию на 01.01.2022 составил 201 тысячу рублей.

# По предварительному балансу размер чистых активов на 1 января 2025 года составил 1 323 тысячи белорусских рублей.

16 сентября 2014 года 000 «СМАРТ Партнер» включено в реестр лизинговых организаций (свидетельство № 7) с присвоением идентификационного номера 10007.

Осуществляя свою профессиональную деятельность на рынке лизинговых услуг Республики Беларусь, ООО «СМАРТ Партнер» придерживается следующих внутренних принципов:

- 1. Принцип «ЧЕСТНОСТЬ».
- открытая деятельность, соблюдение взятых на себя обязательств;
- выявление, предупреждение, предотвращение и раскрытие конфликтов интересов;
  - недопущение введения в заблуждение, ложных, необоснованных предложений и заверений.
  - 2. Принцип «СПРАВЕДЛИВОСТЬ».
  - равное отношение к правам инвесторов и правам клиентов;
- недопущение дискриминации потребителей, в том числе лиц с ограниченными возможностями здоровья, в любой форме;
  - обеспечение равного и непредвзятого отношения к клиентам.
  - 3. Принцип «ТРАНСПАРЕНТНОСТЬ».
- обеспечение прозрачности своей деятельности, полное и своевременное раскрытие

информации;

- предоставление достоверной информации другим финансовым организациям, потребителям и регулятору;
  - недопущение искажения раскрываемой информации;
  - уведомление клиентов о рисках, связанных с деятельностью организации;
- выстраивание отношений с регулятором на открытой и доверительной основе, предоставление всей имеющейся у организации информации по запросу регулятора.
  - 4. Принцип «ЗАЩИТА».
- обеспечение защиты охраняемой законом информации, в том числе конфиденциальной

информации;

- организация приема и регистрации обращений потребителей, установление порядка подготовки и направления ответов на них;
- уважительное отношение к потребителям, недопущение ущемления их чести и достоинства, угроз в адрес потребителей и их имущества, а также психологического давления на потребителей;
- оказание помощи и содействия в преодолении барьеров, препятствующих получению

лицами с ограниченными возможностями финансовой услуги наравне с иными лицами.

5. Принцип «ПРОФЕССИОНАЛИЗМ».

• соблюдение требований и принципов законодательства Республики Беларусь, нормативных актов, стандартов микрофинансирования и профессиональных стандартов;

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ДОБРОСОВЕСТНОГО ПОВЕДЕНИЯ НА ФИНАНСОВОМ РЫНКЕ:

- обладание опытом, знаниями, квалификацией, компетенциями и навыками, необходимыми для выполнения своих обязанностей;
- совершенствование и поддержание опыта, знаний, компетенций и навыков на должном

уровне, обучение своих работников, повышение их квалификации и уровня профессионализма;

- исполнение своих обязанностей с должной тщательностью, аккуратностью, обоснованностью и независимостью, в том числе при применении профессионального суждения;
- принятие решений в рамках профессиональной деятельности на основе всей имеющейся достоверной информации;
- использование ясных, точных и понятных формулировок во взаимоотношении с другими организациями, потребителями и регулятором;
  - уделение должного внимания интересам клиентов;
- предоставление полной своевременной и корректной информации клиентам о действиях, предпринятых и предпринимаемых в их интересах;
  - соблюдение принципа «знай своего клиента».
  - 6. Принцип «ОТВЕТСТВЕННОСТЬ».
- принятие ответственности за нарушение законодательства Республики Беларусь, нормативных актов, стандартов микрофинансирования и профессиональных стандартов;
- управление ожиданиями клиентов (определение и удовлетворение потребностей клиентов с учетом их финансовых возможностей), консультирование потребителей при предоставлении им финансовых услуг (повышение финансовой грамотности) и обеспечение соответствия предлагаемых клиентам услуг их потребностям и знаниям;
- наличие и использование действенных и эффективных механизмов управления и контроля за своей деятельностью, способствующих добросовестному и ответственному поведению;
- использование необходимых ресурсов для обеспечения финансовой устойчивости и непрерывности деятельности (принцип финансового благоразумия);
- наличие системы корпоративного управления, адекватной масштабам деятельности организации, включая обеспечение и поддержание эффективной и действенной системы управления рисками и внутреннего контроля;
- поощрение своих сотрудников, ведущих себя добросовестно и способствующих распространению такого поведения.
  - 7. Принцип «ЦЕЛОСТНОСТЬ».
- содействие долгосрочному устойчивому развитию, повышению эффективности финансового рынка и росту доверия среди финансовых организаций;
  - развитие культуры добросовестного поведения;
- соблюдение устоявшихся практик рыночного поведения и добросовестной конкуренции;
- стремление к осуществлению деятельности, соответствующей принципам ответственного ведения бизнеса;
  - содействие реализации эффективного процесса рыночного ценообразования на финансовые и консалтинговые услуги;
- избежание действий, ухудшающих репутацию финансового и консалтингового рынка в целом и отдельных организаций, препятствие совершению таких действий

другими финансовыми организациями (своевременное информирование регулятора о таких действиях);

- проведение политики и осуществление эффективных процедур по выявлению, предупреждению и предотвращению потенциально сомнительных и неправомерных практик и моделей поведения работников организации;
- недопущение дискриминации других финансовых и консалтинговых организаций в любой форме.

000 «СМАРТ Партнер» оказывает следующие услуги:

- Лизинг для физических лиц (автомобили, садовая и бытовая техника).
- Лизинг для юридических лиц: (автомобили, оборудование, коммерческая недвижимость).

000 «СМАРТ Партнер» специализируется на предоставлении услуг финансового лизинга автотранспорта (легкового и грузового), сельскохозяйственной техники для бытового применения, бытовой техники, а также строительной техники как для юридических, так и для физических лиц на внутреннем рынке Республики Беларусь.

Согласно заключению рейтингового агентства ВІК Ratings, ликвидность баланса Организации в 2020 – І кв. 2023 гг. оценивается как высокая. Коэффициент общей ликвидности, скорректированный на просроченную задолженность по договорам лизинга, на 01.04.2023 составил 1,85, коэффициент высокой ликвидности – 0,22, что существенно выше среднеотраслевого.

По итогам I кв. 2023 года операционная рентабельность по чистой прибыли составила 27,5%. рентабельность собственного капитала – 109,1%, рентабельность активов – 7,5%. Показатели рентабельности, рассчитанные на основе чистой прибыли, продемонстрировали существенное снижение по итогам 2022 года, что преимущественно обусловлено увеличением начисленных к уплате процентов. При этом, по итогам I кв. 2023 года указанные выше показатели существенно улучшились.

По итогам 1 квартала 2024 года у ООО «СМАРТ Партнер» отсутствуют проблемные авансы поставщикам лизингового имущества, что положительно характеризует Организацию.

В лизинговом портфеле Организации представлены лизингополучатели (юридические лица) из 5 сфер (отраслей) экономики, что указывает на относительно высокий уровень диверсификации лизингового портфеля. В основном это организации обрабатывающей промышленности, транспортной сферы и строительства. Также наблюдается высокий уровень диверсификации портфеля между корпоративным и потребительским сегментами рынка.

Активы 000 «СМАРТ-Партнер» на 01.01.2025 составили 19,7 млн руб. (увеличение с начала года на 9,9 млн. рублей), собственный капитал – 1 323 тыс. руб. (увеличение с начала года на 855 тыс. рублей). Предварительная чистая прибыль на 1 января 2025 года составила 1 188 тысяч рублей.

Более подробно с финансовыми показателями организации можно ознакомиться на сайте <u>www.smartpartner.by</u> в разделе «Финансовая отчетность».

Основной целью привлечения ресурсов в рамках настоящего ICO является финансирование новых сделок, текущая деятельность компании.

Реализация проекта позволит:

- ✓ Обеспечить дополнительное (альтернативное) финансирование новых лизинговых проектов;
- ✓ Увеличить размер лизингового портфеля;
- ✓ Расширить спектр оказываемых услуг;
- ✓ Получить дополнительную прибыль и, как следствие, увеличить размер чистых активов компании.

Привлечение финансирования путем размещения и реализации Токенов с использованием информационной системы является одним из инновационных и

наиболее удобных для лизинговой компании с точки зрения эффективности управления средствами для максимизации доходности на полученные финансовые средства.

Привлеченные инвестиции путем размещения и реализации Токенов планируется направить на текущую деятельность предприятия, увеличение количества сделок, увеличение размера прибыли.

Программное обеспечение, внедренное и постоянно адаптируемое под требования законодательства и изменения рыночных конъюнктур, позволяет сократить сроки обслуживания клиентов, уменьшить сроки документооборота, снизить возможные операционные риски, оптимизировать штатное расписание.

В компании ООО «СМАРТ Партнер» работает 7 человек. Все сотрудники имеют высшее образование. Средний стаж работы в ООО «СМАРТ Партнер» сотрудников составляет 4 года.

Таким образом, деятельность развиваемого направления в рамках привлекаемых средств будет эффективной и прибыльной.

Больше информации на сайте.

Привлеченные инвестиции путем размещения и реализации токенов в общем объеме **1 500 000 белорусских рублей** планируется направить на финансирование новых стандартных лизинговых проектов (текущая деятельность компании).

### Основные виды деятельности Заказчика ІСО

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-211, основными видами деятельности Заказчика ICO являются: 64910 - финансовый лизинг.

# Сведения о видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг за последние три года

Год	Вид деятельности
2022	64910 - финансовый лизинг – 100%
2023	64910 - финансовый лизинг – 100%
2024	64910 - финансовый лизинг – 100%

Сведения о размещенных Заказчиком ICO цифровых знаках (токенах), находящихся в обращении. По состоянию на 11.09.2025 Заказчиком ICO размещены цифровые знаки (токены), находящихся в обращении на онлайн-площадках https://finstore.bv: https://fainex.bv и других плошадках:

Nº	Наименование выпуска	Дата начало	Объем	% ставка	%	Выплачено	Задолженность	Дата
IN≌	Travimeriobativie bbirryeka	обращения	эмиссии	годовых	прода	по	после выплаты	окончания
		токенов		тодовых	ж	досрочному	по досрочному	обращения
						выкупу	выкупу	токенов
						- / /	,,	
1	SMART_(USD_49)	30.11.2020	100 000	8,25	100%	54 000	46 000	29.11.2025
2	SMART_(RUB_99)	21.04.2021	40 000 000	12	4%	168 000	1 602 000	27.04.2026
3	SMART_(BYN_404)	17.02.2023	500 000	22	100%	42 800	457 200	09.10.2025
4	SMART_(USD_448)	01.08.2023	500 000	8,25	100%	14 800	485 200	09.07.2026
5	SMART_(BYN_463)	25.08.2023	500 000	20	100%	82 240	417 760	09.05.2026
6	SMART_(BYN_474)	13.10.2023	600 000	20	100%	142 720	457 280	09.02.2026
7	SMART_(USD_473)	10.10.2023	195 000	9,5	100%	1	195 000	09.10.2026
8	SMART_(RUB_498)	11.12.2023	60 000 000	18	47%	11 640 000	16 644 000	09.02.2028
9	SMART_(USD_504)	21.12.2023	100 000	10	100%	20 000	80 000	09.12.2028
10	SMART_(BYN_511)	28.12.2023	230 000	22	100%	1	230 000	09.04.2026
11	SMART_(BYN_512)	29.12.2023	900 000	22	100%	1	900 000	09.02.2027
12	SMART_(BYN_527)	08.02.2024	600 000	22	100%	5 560	594 440	14.02.2028
13	SMART_(BYN_547)	15.03.2024	800 000	22	100%	8 300	791 700	14.03.2027
14	SMART_(EUR_548)	15.03.2024	300 000	7	100%	1 100	298 900	14.05.2027
15	SMART_(USD_550)	21.03.2024	200 000	10	100%	32 000	168 000	14.03.2029
16	SMART_(BYN_580)	11.06.2024	1 000 000	22	100%	7 800	992 200	14.06.2027
17	SMART_(USD_594)	01.07.2024	200 000	7	100%	1 000	199 000	14.08.2027

18	SMART_(BYN_631)	05.09.2024	1 000 000	21	100%	29 320	970 680	14.09.2027
19	SMART_(EUR_635)	11.09.2024	300 000	7	100%	-	300 000	14.11.2028
20	SMARTPARTNER.BYN.2024.01	20.09.2024	1 000 000	21	19%	35 100	129 240	14.03.2028
21	SMARTPARTNER.USD.2024.02	03.10.2024	300 000	8	100%	-	300 000	14.06.2028
22	SMART_(USD_652)	14.11.2024	150 000	8	100%	20	149 980	14.09.2029
23	SMART_(BYN_686)	14.03.2025	1 000 000	21	100%	-	1 000 000	14.03.2029
24	SMART_(USD_719)	16.04.2025	300 000	8,5	100%	-	300 000	14.05.2028
25	SMART_(BYN_733)	13.05.2025	1 000 000	22,5	100%	-	1 000 000	14.04.2028
26	SMART_(BYN_761)	24.06.2025	1 500 000	22	100%	-	1 500 000	14.06.2028

По состоянию на 11.09.2025 Заказчиком ІСО полностью исполнены обязательства по следующим выпускам токенов:

Nº	Наименование выпуска	Объем эмиссии	% ставка годовых	Процент продаж	Объем проданных токенов	Дата исполнения обязательств
1	SMART_(BYN21)	250 000	18,2	5%	11 900	24.11.2021
2	SMART_(USD_26)	60 000	8,7	100%	60 000	28.09.2022
3	SMART_(USD_28)	100 000	8,5	100%	100 000	28.09.2022
4	SMART_(BYN_29)	200 000	22	100%	200 000	29.09.2022
5	SMART_(USD_46)	200 000	8,5	100%	200 000	14.11.2024
6	SMART_(BYN_56)	350 000	22	100%	350 000	28.12.2023
7	SMART_(BYN_88)	500 000	21,5	29%	143 000	02.05.2025
8	SMART_(USD_89)	500 000	9	8%	37 550	01.05.2025
9	SMART_(BYN_116)	350 000	24	100%	350 000	28.08.2023
10	SMART_(USD_117)	200 000	10	100%	200 000	28.08.2024
11	SMART_(USD_180)	250 000	10,5	100%	250 000	11.03.2024
12	SMART_(BYN_192)	350 000	24	100%	350 000	10.07.2024
13	SMART_(BYN_253)	300 000	25	100%	300 000	10.02.2025
14	SMART_(RUB_266)	30 000 000	25	37%	11 079 000	20.12.2022
15	SMART_(BYN_283)	500 000	33	51%	254 650	06.12.2022
16	SMART_(USD_284)	200 000	14	100%	200 000	23.01.2024
17	SMART_(BYN_363)	250 000	23	100%	250 000	12.05.2025
18	SMART_(USD_366)	200 000	14	100%	200 000	09.01.2024
19	SMART_(USD_372)	100 000	14	54%	53 500	09.01.2024
20	SMART_(BYN_431)	500 000	20	100%	500 000	11.08.2025
21	SMART_(BYN_434)	200 000	20	100%	200 000	10.07.2024

### 1. Договорные отношения между организатором ICO и заказчиком ICO

Выпуск токенов осуществляется на основе договора между организатором ICO (ООО «ДФС») и заказчиком ICO. Форма этого договора утверждена в Приложение 7 к Порядку взаимодействия ООО «ДФС» с Заказчиком ICO, размещенном на сайте как часть Договора между ООО «ДФС» и его клиентами.

### 2. Характеристики эмитируемых Токенов

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO, номинированы в BYN.sc<sup>1</sup> (**белорусских рублях**), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов Инвесторами.

### 3. Количество эмитируемых Токенов, номинал, объем выпуска

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются Токены в количестве 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) единиц, номинал одного токена равен **10 BYN.sc** (эквивалент **10 (десять) белорусских рублей**), объем выпуска – **1 500 000 BYN.sc** (эквивалент 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) белорусских рублей).

### 4. Способ размещения Токенов

В рамках настоящего ICO размещение Токенов осуществляется Организатором ICO

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> См. декларация WhitePaper «Создание и размещение 000 «ДФС» собственных цифровых знаков (токенов) «Stable Coin»

через собственную онлайн-площадку <a href="https://finstore.by">https://finstore.by</a> путем открытой продажи Токенов Инвесторам, от имени и по поручению Заказчика ICO.

### 5. Срок размещения и период обращения Токенов

Дата начала первичного размещения токенов – 12.09.2025.

Дата окончания первичного размещения токенов - 25.03.2027.

По решению Заказчика ICO срок первичного размещения токенов может быть продлен. Инвесторы уведомляются о продлении данного срока не менее чем за 2 (два) календарных дня до даты окончания первичного размещения токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

В течение действующего срока первичного размещения токенов их размещение может быть приостановлено и (или) возобновлено в любой момент по решению Заказчика ICO силами и средствами Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения Токенов: 12.09.2025 до 14.08.2030.

При расчете фактического срока обращения размещенных Токенов первый и последний день периода обращения токена считается, как два дня.

Заказчик ICO вправе аннулировать (изъять из обращения) частично или в полном объеме нереализованные инвесторам Токены, заранее проинформировав об этом на сайте Заказчика ICO.

### 6. Порядок приобретения Токенов

Инвесторы осуществляют приобретение Токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения Токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму BYN.sc, путем их приобретения за белорусские рубли.

Токены в рамках настоящего ICO можно приобрести в обмен на BYN.sc.

### 7. Цена Токенов при размещении

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости Токена: 1 Токен = **10 BYN.sc.** 

## 8. Основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся

Настоящей Декларацией не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.

### 9. Порядок расчета и выплаты дохода по Токенам

По Токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в BYN.sc (белорусских рублях), исчисляемый в процентах от номинала Токена (далее – доход).

Номинальная процентная ставка дохода – **22 (двадцать два процента) годовых**. Расчет дохода производится:

в BYN.sc с учетом округления;

исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения Токеном (ставка процента, годовых);

исходя из фактического количества дней в году - 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (РСП) определяется по следующей формуле:

$$PC\Pi = \sum_{i=1}^{\Pi} O3_i * \frac{H\Pi C}{100} * \frac{1}{\Pi C}$$

где,

РСП – расчетная сумма процентов;

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых;

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней);

ДП – количество дней пользования (владения Токеном);

ОЗі - остаток задолженности за каждый день і в период [1; ДП].

Округление сумм начисленных процентов в BYN.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – белорусские рубли, дробная часть – копейки).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;
  - если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на Токены в рамках настоящего ICO производится ежемесячно не позднее пятнадцатого числа (день зачисления в кошельки Инвесторов).

Расчетный период:

за первый месяц – с даты приобретения Токена по последний календарный день месяца включительно;

расчетный период в следующих месяцах – с первого календарного дня по последний календарный день месяца включительно;

расчетный период за последний месяц – с первого календарного дня месяца по день окончания обращения Токена включительно.

График начисления дохода по Токенам:

Таблица 1

	трафик на инслени	таолица т		
		Дата выплаты		
Nº		дохода		
п/			Продолжительность	
П	Начало периода	Конец периода	периода,	
			календарных дней	
1.	12.09.2025	30.09.2025	19	15.10.2025
2.	01.10.2025	31.10.2025	31	15.11.2025
3.	01.11.2025	30.11.2025	30	15.12.2025
4.	01.12.2025	31.12.2025	31	15.01.2026
5.	01.01.2026	31.01.2026	31	15.02.2026
6.	01.02.2026	28.02.2026	28	15.03.2026
7.	01.03.2026	31.03.2026	31	15.04.2026
8.	01.04.2026	30.04.2026	30	15.05.2026
9.	01.05.2026	31.05.2026	31	15.06.2026

10.	01.06.2026	30.06.2026	30	15.07.2026
11.	01.07.2026	31.07.2026	31	15.08.2026
12.	01.08.2026	31.08.2026	31	15.09.2026
13.	01.09.2026	30.09.2026	30	15.10.2026
14.	01.10.2026	31.10.2026	31	15.11.2026
15.	01.11.2026	30.11.2026	30	15.12.2026
16.	01.12.2026	31.12.2026	31	15.01.2027
17.	01.01.2027	31.01.2027	31	15.02.2027
18.	01.02.2027	28.02.2027	28	15.03.2027
19.	01.03.2027	31.03.2027	31	15.04.2027
20.	01.04.2027	30.04.2027	30	15.05.2027
21.	01.05.2027	31.05.2027	31	15.06.2027
22.	01.06.2027	30.06.2027	30	15.07.2027
23.	01.07.2027	31.07.2027	31	15.08.2027
24.	01.08.2027	31.08.2027	31	15.09.2027
25.	01.09.2027	30.09.2027	30	15.10.2027
26.	01.10.2027	31.10.2027	31	15.11.2027
27.	01.11.2027	30.11.2027	30	15.12.2027
28.	01.12.2027	31.12.2027	31	15.01.2028
29.	01.01.2028	31.01.2028	31	15.02.2028
30.	01.02.2028	29.02.2028	29	15.03.2028
31.	01.03.2028	31.03.2028	31	15.04.2028
32.	01.04.2028	30.04.2028	30	15.05.2028
33.	01.05.2028	31.05.2028	31	15.06.2028
34.	01.06.2028	30.06.2028	30	15.07.2028
35.	01.07.2028	31.07.2028	31	15.08.2028
36.	01.08.2028	31.08.2028	31	15.09.2028
37.	01.09.2028	30.09.2028	30	15.10.2028
38.	01.10.2028	31.10.2028	31	15.11.2028
39.	01.11.2028	30.11.2028	30	15.12.2028
40.	01.12.2028	31.12.2028	31	15.01.2029
41.	01.01.2029	31.01.2029	31	15.02.2029
42.	01.02.2029	28.02.2029	28	15.03.2029
43.	01.03.2029	31.03.2029	31	15.04.2029
44.	01.04.2029	30.04.2029	30	15.05.2029
45.	01.05.2029	31.05.2029	31	15.06.2029
46.	01.06.2029	30.06.2029	30	15.07.2029
47.	01.07.2029	31.07.2029	31	15.08.2029
48.	01.08.2029	31.08.2029	31	15.09.2029
49.	01.09.2029	30.09.2029	30	15.10.2029
50.	01.10.2029	31.10.2029	31	15.11.2029
51.	01.11.2029	30.11.2029	30	15.12.2029
52.	01.12.2029	31.12.2029	31	15.01.2030
53.	01.01.2030	31.01.2030	31	15.02.2030
54.	01.02.2030	28.02.2030	28	15.03.2030
55.	01.03.2030	31.03.2030	31	15.04.2030
56.	01.04.2030	30.04.2030	30	15.05.2030
57.	01.05.2030	31.05.2030	31	15.06.2030
58.	01.06.2030	30.06.2030	30	15.07.2030
59.	01.07.2030	31.07.2030	31	15.08.2030
60.	01.08.2030	14.08.2030	14	15.08.2030

Доход выплачивается Инвесторам, являющимся владельцами Токенов исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае, если Заказчик ICO допустит просрочку периода и срока погашения Токенов, установленную в разделе 10 настоящей Декларации доход Инвесторам начисляется вплоть до дня фактического погашения Токенов. Доход за период просрочки выплачивается ежемесячно за каждый полный календарный месяц просрочки 15 числа месяца, следующего за соответствующим полным календарным месяцем просрочки, а за последний (неполный) календарный месяц просрочки – в день фактического погашения Токенов.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов Токенов BYN.sc.

### 10. Порядок и сроки погашения токенов ІСО

Дата начала погашения токенов, эмитированных в соответствие с настоящей декларацией – **15.08.2030**.

Период погашения токенов: 15.08.2030 - 20.08.2030.

При погашении токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость токенов ICO. Погашение токенов осуществляется путем зачисления токенов BYN.sc в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.

### 11. Условия и порядок досрочного погашения токенов

Досрочное погашение токенов может быть осуществлено по собственной инициативе Заказчика ICO, по инициативе Инвестора - владельца токенов либо по взаимному согласию Заказчика ICO и Инвестора – владельца Токенов.

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов либо их части до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ІСО;
- выкуп токенов Заказчиком ICO у Инвесторов в порядке, определенном настоящей декларацией.

В случае принятия соответствующего решения Заказчик ICO уведомляет Инвесторов – владельцев Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 45 (сорок пять) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Выкуп токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном настоящей декларацией осуществляется на основании требований Инвесторов. Инвесторы вправе требовать досрочного выкупа Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе <a href="https://finstore.by">https://finstore.by</a> заявки на досрочный выкуп Токенов в следующие даты (периоды):

### 01.10.2025-10.10.2025;

```
01.10.2026-10.10.2026;
01.10.2027-10.10.2027;
01.10.2028-10.10.2028;
01.10.2029-10.10.2029.
```

Заказчик ІСО обязуется осуществить выкуп Токенов до даты начала погашения Токенов в следующие периоды, при наличии соответствующих требований Инвесторов.

```
01.01.2026-05.01.2026;
01.01.2027-05.01.2027;
01.01.2028-05.01.2028;
01.01.2029-05.01.2029;
01.01.2030-05.01.2030
```

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать Токены в объеме, не превышающем **25%** от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочное погашение Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе осуществить досрочный выкуп Токенов у любого отдельного Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять досрочный выкуп Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Реализация права на досрочное погашение Токенов может быть ограничена в связи с техническими или иными объективными ограничениями на платформе https://finstore.by.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1). Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов BYN.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (раздел 9).

### Раскрытие информации

### 12. О реестре блоков транзакций (блокчейне)

Токены в рамках настоящих выпусков ІСО созданы Организатором ІСО с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн». Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным Положением 0 порядке технической криптографической защиты информации информационных В предназначенных для обработки информации, распространение и (или) предоставление которой ограничено, утвержденным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 20.02.2020 № 66. Аттестат соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 №3.

### 13. Информация о Заказчике ІСО

Место нахождения Заказчика ICO: 220040, Минск, ул. Некрасова, дом 7, к. 219; официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO): <a href="http://smartpartner.by/">http://smartpartner.by/</a>; электронный адрес: <a href="mailto:sp-minsk@mail.ru">sp-minsk@mail.ru</a>.

Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ Партнер» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 05.10.2012 за № 191766663.

Информационным ресурсом, посредством которого Заказчик ICO раскрывает информацию, является официальный сайт Заказчика ICO – <a href="http://smartpartner.by/">http://smartpartner.by/</a> .На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

настоящая Декларация и сведения об эмитируемых Заказчиком ІСО токенах;

годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала, отчет о движении денежных средств, примечания к бухгалтерской отчетности) за календарный год – не позднее 31 марта года, следующего за отчетным;

информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO.

В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей декларации.

### 14. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ІСО

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO содержится на официальном сайте Заказчика ICO в сети интернет по адресу: http://smartpartner.by/financial-statements/.

Основные балансовые данные ООО «СМАРТ Партнер» (в тыс. BYN) 2022-30.06.2025 гг.

Основные балансовые данные 000 «СМАРТ Партнер» (в тыс. BYN) 2022-30.06.2025 гг.						
Активы	Код строки	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.03.2025	30.06.2025
І. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ						
Основные средства	110	132	119	365	356	346
Нематериальные активы	120	30	35	26	50	51
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-	-	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-	1	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-	-	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	41	2	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	15	849	835	924
Отложенные налоговые активы	160	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	1 709	3 983	8 571	9 172	10 135
Прочие долгосрочные активы	180	-	-	-	-	-

ИТОГО по разделу I	190	1 871	4 193	9 813	10 413	11 456
ІІ. КРАТКОСРОЧНЫЕ	190	10/1	4 1 9 3	9013	10413	11430
АКТИВЫ						
Запасы	210	5	4	6	6	6
в том числе:	-	-		_	_	-
материалы	211	5	4	6	6	6
животные на			-			
выращивании и	212					
откорме	212	-	-	-	-	-
незавершенное	240					
производство	213	-	-	-	-	-
готовая продукция и	214					
товары			<u>-</u>	-	_	-
товары отгруженные	215	-	-	-	-	-
прочие запасы	216	-	-	-	-	-
Долгосрочные активы,						
предназначенные для	220	-	-	-	-	-
реализации						
Расходы будущих	230	43	80	112	129	116
периодов						
Налог на добавленную						
стоимость						
по приобретенным товарам, работам,	240	4	296	877	995	1 103
услугам						
Краткосрочная						
дебиторская	250	3 084	4 817	8 487	9 211	11 087
Задолженность						
Краткосрочные	260	122	84	141	158	121
финансовые вложения						
Денежные средства и		_				
эквиваленты денежных	270	3	310	230	513	553
средств Прочие краткосрочные						
активы	280	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу II	290	3 261	5 591	9 853	11012	12 986
БАЛАНС	300	5 132	9 784	19 666	21 425	24 442
Собственный						
капитал и	Код					
обязательства	строки					
III. СОБСТВЕННЫЙ						
КАПИТАЛ						
Уставный капитал	410	93	93	93	93	93
Неоплаченная часть						
уставного капитала	420	-	-	-	-	-
Собственные акции (доли	400					
в уставном капитале)	430	-	-	-	-	-
Резервный капитал	440	121	82	82	82	82
Добавочный капитал	450	5	6	8	8	8
Нераспределенная						
прибыль	460	104	287	1 137	1 137	999
(непокрытый убыток)						
Чистая прибыль						
(убыток) отчетного	470	-	-	-	803	1 376
периода						
Целевое финансирование	480			-	-	-
ИТОГО по разделу III	490	323	468	1 320	2 123	2 558
IV.						
долгосрочные						
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						

Долгосрочные кредиты и			. <b>.</b>			
займы	510	3 407	6 256	13 900	13 427	15 801
Долгосрочные						
обязательства по	520	_	_	_	_	-
лизинговым платежам						
Отложенные						
налоговые	530	1	_	-	-	-
обязательства						
Доходы будущих	540	_	_	_	_	_
периодов	0.10					
Резервы предстоящих платежей	550	-	-	-	-	-
Прочие						
долгосрочные	<b>5</b> .00	20.4	<b>5</b> 0.6	4.450	1.016	4 54 4
обязательства	560	224	536	1 178	1 316	1 514
ИТОГО по разделу IV	590	3 632	6 792	15 078	14 743	17 315
V.	370	3 032	0772	13070	14743	17 313
краткосрочные						
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Краткосрочные кредиты			222			
и займы	610	44	203	-	-	-
Краткосрочная часть						
долгосрочные	620	531	1 464	2 048	3 168	2 961
обязательства	020	331	1 101	2010	3 100	2 701
Краткосрочная						
кредиторская	630	226	239	251	337	384
задолженность	000	220	20)	201	337	501
в том числе:						
поставщикам,						
подрядчикам,	631	2	32	84	22	38
исполнителям						
по авансам полученным	632	153	176	135	117	163
по налогам и сборам	633	59	14	32	154	141
по социальному						
страхованию и	634	3	5	-	15	14
обеспечению						
по оплате труда	635	9	12	-	29	28
по лизинговым платежам	636	-	-	-	-	-
собственнику						
имущества	(27					_
(учредителям,	637	-	-	-	-	
участникам)						
прочим кредиторам	638	-	-	-	-	-
Обязательства,						
предназначенные для	640	-	-	-	-	-
реализации						
Доходы будущих	650	6	-	-	-	-
периодов Резервы предстоящих						
платежей	660	-	-	-	-	-
Прочие						
краткосрочные	670	370	610	969	1 054	1 224
обязательства	670	3/0	618	909	1 054	1 4 2 4
ИТОГО по разделу V	690	1 177	2 524	3 268	4 559	4 569
БАЛАНС	700	5 132	9 784	19 666	21 425	24 442

Показатели финансовой устойчивости компании ООО «СМАРТ Партнер» представлены в таблице ниже:

Наименование показателя	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.03.2025	30.06.2025	Нормативно е значение коэффициен та
Коэффициент текущей ликвидности	2,77	2,22	3,01	2,42	2,84	K1 ≥1,1
Коэффициент обеспеченности собственными	0.64	0.77	0.65	0.50	0.65	
оборотными средствами	0,64	0,55	0,67	0,59	0,65	К2 ≥0,1
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательства активами	0,94	0,95	0,93	0,90	0,90	K3≤1,2
Коэффициент финансовой устойчивости	0,77	0,74	0,83	0,79	0,81	К4 ≥0,6

### 15. Информация об Организаторе ІСО

Общество с ограниченной ответственностью «ДФС», местонахождения: Республика Беларусь, 220030, г. Минск, ул. Мясникова, 70, офис 219, УНП 192824270, адрес электронной почты: info@finstore.by.

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 27.02.2025 подготовлен ООО "Активные технологии").

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено отчетом о соответствии требованиям, составленным ООО «Б1 Аудиторские услуги» от 31.03.2025.

### 16. «Якорный» инвестор<sup>2</sup>

В создании и размещении Токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.

### 17. Риски, которым подвергается Заказчик ІСО

Заказчик ІСО в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков:

страновой риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения контрагентами какой-либо страны (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна

контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

отраслевой риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате временного неисполнения или ненадлежащего исполнения контрагентами из какой-либо одной отрасли (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений в этой отрасли;

риск ликвидности – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме

операционный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (Токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Общества, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов

риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом

правовой риск – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы

кредитный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения должниками финансовых и иных имущественных обязательств перед Заказчиком ICO в соответствии с условиями договора или законодательством

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Под «якорным» инвестором понимается субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение Stable coins при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых Stable coins как объекта инвестирования.

рыночный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате волатильности на рынках токенов и иных финансовых рынках

риск концентрации – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ICO осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающей текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающей комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

Конкурентами Заказчика ICO являются лизинговые организации, осуществляющие деятельность на территории Республики Беларусь.

18. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO

	ФИО / наименование	Гражданство (подданство) / юрисдикция
Учредители (участники) заказчика ICO	Гвоздовский Дмитрий Чеславович (доля в уставном фонде – 50% (46 500 белорусских рублей))	Республика Беларусь
	Кузнецова Лариса Ивановна (доля в уставном фонде – 50% (46 500 белорусских рублей))	Республика Беларусь
Руководитель заказчика ICO	Некрасов Юрий Алексеевич (руководит предприятием с 2017 года) Опыт работы в банковской и финансовой системе Республики Беларусь – с октября 1993 года	Республика Беларусь
Главный бухгалтер заказчика ICO	ИП Шуста Елена Александровна	Республика Беларусь
Ответственное лицо заказчика ICO	Некрасов Юрий Алексеевич	Республика Беларусь

Раскрытие информации о судебных (арбитражных) процессов и привлечения к административной ответственности за 3 года, предшествующих дате утверждения декларации «White paper»:

- о наличии и итогах судебных (арбитражных) процессов, в которых участвовал (участвует) заказчик в качестве стороны по делу за 3 года: в качестве ответчика 000 «Смарт партнер» участвовало в 1судебном процессе. Решение суда исполнено в полном объеме в пользу истца;
- о фактах привлечения заказчика к административной ответственности (с указанием административного правонарушения и назначенного за него административного взыскания) за 3 года: НЕТ;
- о наличии производств по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении заказчика за 3 года и не завершенных на дату ее утверждения (с указанием вменяемого заказчику административного правонарушения и административного взыскания, которое может быть за него назначено): НЕТ.

### 19. Ограничения передачи Токенов от их первых владельцев иным лицам

Декларацией, вправе свободно передавать их иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO.

Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций, содержащихся на сайте Организатора ICO.

Организатором ICO может быть наложен запрет на исполнение обязательств Заказчика ICO по Токенам, необходимый для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения. В таком случае

Заказчик ICO не сможет исполнить свои обязательства до снятия такого запрета и освобождается от ответственности за неисполнение обязательств перед инвесторами.

### 20. Обеспечение исполнения обязательств по Токенам

Заказчик ICO не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по Токенам, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование и другие.

### 21. Юрисдикция и судебная защита

Заказчик ІСО создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь.

Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом: «юридическое лицо, создавшее и разместившее собственный Токен через резидента Парка высоких технологий, обязано удовлетворять требования владельца Токена, обусловленные при его создании и размещении. Отказ от удовлетворения требований владельца Токена со ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается».

Таким образом, исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам охраняется законом и подлежит в случае нарушения судебной защите.

### 22. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (Токенам)

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель Заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).

# 23. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO будет публиковаться на официальном сайте Заказчика ICO

### 24. Об изменении законодательства

В случае внесения изменений в Правила или иные акты законодательства, регулирующие операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую декларацию, приводит ее в соответствие с измененными Правилами или актами законодательства.

Заказчик ICO и Организатор ICO уведомляют инвесторов и владельцев Токенов о внесенных изменениях в настоящую декларацию путем размещения изменений на своих

# 25. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, заключенный между сторонами, все существенные и обязательные условия, предусмотренные Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.