



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «ГРИНрозница»



/ Хижняк С.Г./

**Общество с ограниченной ответственностью ООО
«ГРИНрозница»**

ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER»

О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ)

GREEN1USD27

**(выпуск ICO №1 в долларах США с обеспечением банковской
гарантией)**

Уведомление о рисках владельцев токенов.

**Цифровые знаки (токены) (далее — токены) не являются законным
платежным средством.**

Токены не обеспечиваются государством.

**Приобретение токенов может привести к полной потере денежных
средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в
обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости
токенов, риска возникновения технических сбоев (ошибок), в т.ч. числе
в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения
противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных
государствах договоры между клиентом и ООО «ЕРПБЕЛ» или
отдельные их условия могут являться недействительными и(или)
невыполнимыми.**

**Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для
совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной
неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки
(операции).**

**Организатор ICO ООО «ЕРПБЕЛ» является технологическим
посредником (оказывает услуги по созданию и размещению токенов).
Удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных
при их создании и размещении, является обязанностью ООО
«ГРИНрозница»**

ГЛОССАРИЙ

Декларация «White Paper» (далее – **Декларация**) – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и лице, планирующем ее осуществлять.

Инвесторы – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

Кредитный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения должником финансовых и иных имущественных обязательств перед Заказчиком ICO в соответствии с условиями договора или законодательством.

Заказчик ICO – ООО «ГРИНПрозница» (УНП 191634233), обратившееся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов).

Организатор ICO (ООО «ЕРПБЕЛ») – резидент ПВТ, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги.

Операционный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных им порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения его работниками, их некомпетентностью или ошибками, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов.

Правовой риск – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы.

Реестр блоков транзакций (Блокчейн) – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

Риск концентрации – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

Риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом.

Риск ликвидности – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме.

Период обращения токенов – период с даты начала размещения токенов до даты исполнения (начала исполнения) обязательств по токенам (не включительно), установленный настоящей Декларацией.

Страновой риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта

денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента).

Цифровой знак (токен) – запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

«Якорный» инвестор — субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение токенов при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых токенов как объекта инвестирования.

ICO – размещение цифровых знаков (токенов) в целях реализации первым инвесторам.

Иные термины используются в значениях, определенных Законом Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. № 165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения», Декретом Президента Республики Беларусь от 21 декабря 2017 г. № 8 «О развитии цифровой экономики», актами ПВТ и другим законодательством.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ ICO

1. Организатор ICO (Общество с ограниченной ответственностью «ЕРПБЕЛ») расположен по адресу: Республика Беларусь, 220141, г. Минск, пр. Независимости 172, офис 308. Зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 690610877. Адрес электронной почты: info@bypex.io. Свидетельство о государственной регистрации № 1254 от 23.10.2007 г.

Организатор ICO ежегодно проходит аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ICO

2. ООО «ГРИНрозница» создано в 2012 году и активно развивает сеть продовольственных супер- и гипермаркетов GREEN. Относительно текущего объема торговых площадей в сегменте крупных сетевых объектов в сфере торговли преимущественно продовольственными товарами доля ООО «ГРИНрозница» составляет 6,6%.

Продуктовые гипермаркеты GREEN отражают идею увеличения доли здоровых продуктов в потребительской корзине белорусов. Политика сети GREEN и принципиальное отличие от других – максимальный отказ от продуктов с содержанием синтетических добавок и акцент на продаже продуктов, содержащих только органические добавки, без которых невозможно представить современную технологию производства и хранения тех или иных продуктов. На данный момент сеть представлена 39 торговыми объектами, 5 из которых находятся в собственности, а остальные – на арендуемых площадях. На данный момент сеть гипермаркетов GREEN охватывает столицу и все областные центры Республики Беларусь, а также торговые объекты сети расположены в городах Жодино, Полоцк, Смолевичи, Борисов, Солигорск, Речица и Бобруйск.

ООО «ГРИНрозница» оказывает спонсорскую помощь различным организациям.

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-211, основными видами деятельности Заказчика ICO являются: 47110 – Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями, 68200 – Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества. Место нахождения Заказчика ICO: 220104, Республика Беларусь, г. Минск, ул. П. Глебки, д. 5, каб. 55, цокольный этаж;

официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO) <https://www.green-market.by/>, адрес электронной почты: a.gerasimov@rapa.by

Заказчик ICO зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 24.08.2012 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 191634233.

Информационным ресурсом, посредством которого Заказчик ICO раскрывает информацию, является официальный сайт Заказчика ICO – <https://www.green-market.by/>.

ООО «ГРИНрозница» активно развивает сеть розничной торговли «Green» на территории Республики Беларусь. Основным видом деятельности компании является розничная торговля продуктами питания и напитками. Основная задача сети гипермаркетов «Green» – обеспечить белорусов возможностью комфортно покупать качественные товары в современных магазинах. С этой целью осуществляется контроль над качеством товаров на всех этапах, а потребителю предлагаются те, что способствуют активному образу жизни и не оказывают отрицательного влияния на его здоровье. Компания уделяет особое внимание поддержанию высокого уровня сервиса и развитию экологической ответственности. На данный момент сеть гипермаркетов GREEN включает 39 объектов и охватывает столицу и все областные центры Республики Беларусь, а также такие города как Жодино, Полоцк, Смолевичи, Борисов, Солигорск, Речица и Бобруйск. Также ООО «ГРИНрозница» осуществляет сдачу в аренду собственных площадей в г. Минске, г. Гомеле и г. Солигорске.

Отчетность о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO по состоянию на 30.06.2025 г. представлена в Приложении к настоящей Декларации.

Показатели финансовой устойчивости компании ООО «ГРИНрозница» представлены в таблице ниже:

Показатель	01.01.2025	01.04.2025	01.07.2025	Нормативное значение
Коэффициент текущей ликвидности	0,94	0,81	0,68	не менее 1
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	- 0,07	- 0,23	- 0,47	не менее 0,1
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	0,95	0,96	0,96	не более 0,85
Коэффициент финансовой независимости (автономии)	0,05	0,04	0,04	не менее 0,4-0,6

3. ООО «ГРИНрозница» посредством размещения токенов в размере 60 000 штук привлекает денежные средства для финансирования стабилизации деятельности по развитию и расширению бизнеса, а также для решения стратегических задач, стоящих на 2025-2027 год.

В случае изменения законодательства, регулирующего операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую Декларацию и информирует об этом владельцев токенов.

4. Отношения между Организатором ICO и Заказчиком ICO устанавливаются на основании договора возмездного оказания услуг, связанного с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), в соответствии с которым Организатор ICO обязуется за вознаграждение:

- создать токены и разместить их на собственной криптоплатформе BYNEX путем открытой продажи от имени и по поручению Заказчика ICO физическим и юридическим лицам, резидентам и нерезидентам Республики Беларусь, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO;

- обеспечить прием токенов для организации исполнения обязательств Заказчика ICO по токенам.

Заказчик ICO обязался:

соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством Республики Беларусь, а также уплатить Организатору ICO вознаграждение за оказание предоставленных услуг;

разместить на ресурсе Организатора ICO Гарантию в электронном виде, выданную в обеспечение исполнения обязательств Заказчика ICO по выплате номинальной стоимости токенов;

· раскрыть на официальном сайте Заказчика ICO:

- настоящую декларацию и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO токенах;

- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала, отчет о движении денежных средств, примечания к бухгалтерской отчетности) за календарный год – не позднее 10 апреля года, следующего за отчетным;

- информацию о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO;

- информацию о существе деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов;

- информацию о заключении договора о выдаче банковской гарантии, заключенного между Заказчиком ICO и банком (далее – Гарант), текст банковской гарантии, выданной банком в обеспечение исполнения обязательств Заказчика ICO по выплате номинальной стоимости токенов при их погашении или выкупе Заказчиком ICO, при условии принятия Заказчиком ICO решения об аннулировании токенов в связи с их выкупом.

В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей Декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей Декларации.

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в вышеуказанный договор условие о том, что Организатор ICO не взимает вознаграждение с инвесторов при первичном размещении токенов за совершение операций купли-продажи. За иные операции в период обращения токенов вознаграждение взимается в соответствии с Тарифами, установленными Организатором ICO.

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в вышеуказанный договор иные условия, за исключением условий, предусмотренных в абзацах первом, втором и третьем части шестой пункта 9 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

5. Заказчик ICO и Организатор ICO не оказывают влияния на решения, принимаемые друг другом.

6. «Якорный» инвестор при размещении токенов отсутствует.

7. Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков: кредитный риск, страновой риск, риск ликвидности, рыночный риск (в том числе валютный риск), операционный риск (в том числе кибер-риск), репутационный риск, правовой риск, риск концентрации.

Лица, приобретающие токены, подвергаются риску, связанному с тем, что токены не являются средством платежа, не обеспечиваются государством и приобретение их может привести к частичной либо полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов, технических сбоев (ошибок), совершения противоправных действий, включая хищение).

8. Основными конкурентами Заказчика ICO являются иные предприятия, оказывающие релевантную деятельность.

9. Собственником имущества Заказчика ICO является Заказчик ICO.

10. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO.

Статус лица	ФИО / наименование	Гражданство (подданство) / юрисдикция
Учредители (участники) заказчика ICO	Ким-Глозман Геннадий Вильевич	Республика Беларусь
Руководитель заказчика ICO	Хижняк Сергей Георгиевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер	Некрашевич Елена Семёновна	Республика Беларусь
Ответственное лицо заказчика ICO	Деменчук Игорь Евгеньевич	Республика Беларусь

11. Заказчик ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, участвовал в качестве ответчика и истца по следующим делам в судебных (арбитражных) процессах:

27 судебных процессов, в том числе в качестве истца - 6 раз (экономические споры);

в качестве ответчика 21, из них споры с потребителями - 8 раз, трудовые споры - 9 раз, экономические споры – 1, общегражданские споры - 3. В пользу Заказчика ICO состоялось 18 споров.

12. Заказчик ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, привлекался к следующей административной ответственности:

2 раза, за нарушение ценообразования в части применения торговых надбавок в отношении определённых товаров.

Производства по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении Заказчика ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, и не завершённых на дату ее утверждения, отсутствуют.

13. Правами (требованиями) владельцев токенов, обусловленными при их создании и размещении, являются потребовать от Заказчика ICO:

- выплатить фактически начисленный доход по токенам на условиях, указанных в настоящей Декларации;

- досрочно погасить (выкупить) токены на условиях, указанных в настоящей Декларации;

- по окончании срока обращения токенов (при погашении токенов) выплатить номинальную стоимость токенов, а также доход за последний период его начисления.

Для выплаты дохода, выкупа и погашения (в т.ч. досрочного) токен должен быть учтен за его владельцем в кошельке на его аккаунте в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX на дату соответствующей операции.

Требования владельцев токенов, предусмотренные в настоящей Декларации, могут быть полностью или частично не исполнены по причине замораживания средств и (или) принятия иных мер, необходимых для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения.

14. Основным источником возврата средств владельцам токенов по окончании срока их обращения (при выкупе) будут являться денежные средства, поступившие в качестве выручки от деятельности Общества.

ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА И ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ, РАСЧЕТА И ВЫПЛАТЫ ДОХОДА

15. Размещение токенов осуществляется Организатором ICO в соответствии с настоящей Декларацией посредством собственной криптоплатформы BYNEX путем прямой открытой продажи инвесторам от имени и по поручению Заказчика ICO. Токены номинированы в долларах США (USD), имеют равную номинальную стоимость и равные сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов инвесторами.

Наименование проекта — ООО «ГРИНРозница»

Название токенов «GREEN1USD27» состоит из следующих элементов: условное обозначение Заказчика ICO буквами современного латинского алфавита «GREEN»; далее порядковый номер создания (выпуска) этого вида токенов «1»; далее международное обозначение буквенного кода Долларов США - валюты номинала токена «USD»; далее две последние цифры года, в котором истекает срок обращения токенов «27» (2027 год).

Краткое название (тикер) токенов «GREEN1USD27» на криптоплатформе BYNEX – «GREEN1».

16. Создаются и размещаются токены в количестве 60 000 (Шестьдесят тысяч) единиц, номиналом (номинальной стоимостью) 50 долларов США, в объеме – 3 000 000 (Три миллиона) Долларов США.

Токены являются неделимыми.

Цена токенов в период их размещения равна номинальной стоимости токена и составляет 50 (пятьдесят) Долларов США, т.е. один токен GREEN1USD27 = 50 USD.

17. Период размещения Токенов: с 09.10.2025 по 31.01.2026.

По решению Заказчика ICO период размещения токенов может быть продлен путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания размещения токенов.

Токены, не реализованные инвесторам в период размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Настоящей Декларацией не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.

Срок обращения токенов: **509 дней**

Период обращения токенов: с 09.10.2025 по 01.03.2027

Дата начала исполнения обязательств по токенам – 02.03.2027.

Период погашения токенов с 02.03.2027 по 31.03.2027.

При погашении токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость токенов, а также доход за последний период его начисления.

Выплата дохода осуществляется в порядке, определенном в пунктах 19-23 настоящей Декларации.

Заказчик ICO выплачивает владельцам токенов номинальную стоимость токенов, а также доход по токенам за последний период начисления дохода, посредством перечисления денежных средств на счет Организатора ICO для пополнения аккаунта Заказчика ICO, а последний обязуется перечислить соответствующую сумму денежных средств в виртуальные кошельки владельцев токенов.

Выкуп токенов и их списание с кошелька на аккаунте владельца осуществляется на основании заявки, выставленной владельцами токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

Списание токенов с кошелька на аккаунте владельца при погашении (в том числе досрочном) осуществляется при наступлении соответствующей даты одновременно с исполнением Заказчиком ИСО обязательств перед владельцами по погашению токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX без оформления заявки владельцем токенов.

Инвесторы осуществляют приобретение токенов с использованием личного кабинета и аккаунта, открытого в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX в установленном им порядке.

Для приобретения необходимого количества токенов Инвестор должен обеспечить наличие соответствующей суммы денежных средств в кошельке на своем аккаунте.

18. В период обращения токенов ставка процентного дохода устанавливается в размере 5,5 (Пять целых пять десятых) процента годовых.

Расчет дохода производится:

- в Долларах США с учетом округления;
- исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения токеном (ставка процента, годовых);
- исходя из фактического количества дней в календарном году – 365.

Расчет процентного дохода осуществляется на 1 токен. Общая сумма дохода владельца составляет произведение процентного дохода на 1 токен и количества токенов во владении на каждую дату в расчетном периоде.

19. Процентный доход на 1 токен определяется по следующей формуле:

$$I = D * r * \frac{t}{Y}$$

где

I – процентный доход на 1 токен за один календарный день;

D – номинальная стоимость токена;

r – ставка дохода (в процентах годовых);

Y – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в календарном году);

t – 1 календарный день.

Общая сумма дохода владельца за расчетный период определяется по следующей формуле:

$$S = \sum_{i=1}^I (I * Q_i)$$

где

S – общая сумма процентного дохода за расчетный период;

I – процентный доход на 1 токен в расчетном периоде;

Q_i – количество токенов во владении на каждую дату в расчетном периоде.

Округление сумм начисленных процентов в Долларах США осуществляется методом математического округления до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – Доллары США, дробная часть – центы).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;
- если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

При расчете фактического срока владения размещенными токенами первый и последний день периода владения токенами считаются одним днем.

20. В течение периода обращения токена Заказчик ИСО осуществляет авансовые перечисления, для последующего исполнения обязательств в части выплаты процентного дохода

ежемесячно до наступления даты выплаты дохода.

Доход выплачивается владельцам токенов исходя из фактического остатка токенов в кошельке на аккаунте по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления дохода. Заказчик ICO выплачивает доход фактическим владельцам токенов независимо от оснований владения ими токенами и только при условии, что токены учитываются в кошельке на аккаунте, открытом в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

Доход владельцам выплачивается путем зачисления денежных средств в кошельки на аккаунте владельцев.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь

21. Информация о периодах, за которые начисляется и выплачивается доход, приведена в следующей таблице:

№ п/п	начало периода	конец периода	продолжительность периода, календарных дней	дата выплаты дохода
1	2	3	4	5
1	09.10.2025	31.10.2025	22	10.11.2025
2	31.10.2025	30.11.2025	30	10.12.2025
3	30.11.2025	31.12.2025	31	10.01.2026
4	31.12.2025	31.01.2026	31	10.02.2026
5	31.01.2026	28.02.2026	28	10.03.2026
6	28.02.2026	31.03.2026	31	10.04.2026
7	31.03.2026	30.04.2026	30	10.05.2026
8	30.04.2026	31.05.2026	31	10.06.2026
9	31.05.2026	30.06.2026	30	10.07.2026
10	30.06.2026	31.07.2026	31	10.08.2026
11	31.07.2026	31.08.2026	31	10.09.2026
12	31.08.2026	30.09.2026	30	10.10.2026
13	30.09.2026	31.10.2026	31	10.11.2026
14	31.10.2026	30.11.2026	30	10.12.2026
15	30.11.2026	31.12.2026	31	10.01.2027
16	31.12.2026	31.01.2027	31	10.02.2027
17	31.01.2027	28.02.2027	28	10.03.2027
18	28.02.2027	01.03.2027	1	11.03.2027

22. В случае, если Заказчик ICO допустит просрочку периода погашения токенов, установленную в пункте 17 настоящей Декларации (не перечислит денежные средства в счет погашения токенов на счет Организатора ICO для пополнения собственного аккаунта), доход владельцам токенов начисляется вплоть до дня фактического погашения токенов (зачисления денежных средств в счет погашения токенов на счет Организатора ICO для пополнения аккаунта Заказчика ICO). Доход за период просрочки выплачивается ежемесячно за каждый полный календарный месяц просрочки 15 числа месяца, следующего за соответствующим полным календарным месяцем просрочки, а за последний (неполный) календарный месяц просрочки – в день фактического погашения Токенов.

23. Денежные обязательства Заказчика ICO перед Инвесторами, предусмотренные Декларацией, в том числе при погашении токенов, выплате дохода по токенам, считаются

исполненными Заказчиком ICO с даты зачисления денежных средств, перечисляемых Заказчиком ICO в счет исполнения указанных обязательств, на банковский счет Организатора ICO. С указанной даты наступают следующие правовые последствия:

а) соответствующее денежное обязательство Заказчика ICO перед Инвестором прекращается надлежащим исполнением (в сумме, поступившей на банковский счет Организатора ICO от Заказчика ICO);

б) обязательство по перечислению полученных от Заказчика ICO денежных средств в пользу владельцев токенов возникает у Организатора ICO;

в) Заказчик ICO не несет ответственности перед Инвестором за исполнение Организатором ICO обязательства перед Инвестором по перечислению полученных от Заказчика ICO денежных средств при условии исполнения Заказчиком ICO своих обязанностей, предусмотренных технологическим процессом зачисления денежных средств, перечисляемых Заказчиком ICO в счет исполнения указанных обязательств Инвесторам (инициация процесса зачисления в личном кабинете Заказчика ICO);

г) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Организатором ICO обязательства, указанного в абзаце «б», Инвестор имеет право предъявить требование об исполнении денежного обязательства исключительно Организатору ICO.

26. В случае, если перечисленных Заказчиком ICO денежных средств недостаточно для исполнения перед Инвесторами всех обязательств, существующих на дату зачисления денежных средств на банковский счет Организатора ICO, последний исполняет свои обязательства, указанные в настоящем разделе в следующем порядке:

в первую очередь погашается задолженность перед Инвесторами по обязательствам срок исполнения которых наступил раньше;

в случае, если сроки исполнения обязательств наступили одновременно, задолженность по таким обязательствам погашается пропорционально объему требований Инвестора к Заказчику ICO в общем объеме требований всех Инвесторов к Заказчику ICO с одинаковыми сроками исполнения.

В случае, если при применении правила очередности погашения задолженности, указанного в части первой настоящего пункта, перечисленных Заказчиком ICO денежных средств недостаточно для исполнения перед Инвесторами обязательств по погашению (выкупу) токена в полном объеме, частичное исполнение обязательств Заказчика ICO по погашению (выкупу) такого токена не производится (не допускается) – перечисление Инвестору денежных средств в счет исполнения обязательств по погашению (выкупу) такого токена осуществляется при условии перечисления Заказчиком ICO Организатору ICO денежных средств в счет исполнения обязательств по погашению (выкупу) такого токена в объеме, достаточном для полного исполнения указанного обязательства по нему.

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ДОСРОЧНОГО ПОГАШЕНИЯ (ВЫКУПА) ТОКЕНОВ

27. При досрочном погашении (выкупе) токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость токенов, а также доход, рассчитанный за фактическое количество дней владения токенами. Досрочное погашение (выкуп) токенов осуществляется путем зачисления денежных средств в кошелек на аккаунте владельца. Расчет и выплата дохода по досрочно погашаемым (выкупаемым) токенам осуществляется в порядке, описанном в пунктах 19-23 настоящей Декларации.

28. Владельцы токенов вправе требовать досрочного погашения (выкупа) токенов при условии размещения в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX заявки на досрочное погашение (выкуп) токенов в следующие даты (периоды):

09.03.2026 – 19.03.2026;

04.09.2026 – 14.09.2026.

29. Заказчик ICO обязуется осуществить досрочное погашение токенов в следующие периоды, при наличии соответствующих требований владельцев:

09.04.2026 – 24.04.2026;

09.10.2026 – 23.10.2026.

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать (выкупать) токены в объеме, не превышающем 15% от общего объема проданных и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок токенов.

В случае, если суммарный объем представленных владельцами заявок на досрочное погашение (выкуп) токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения (выкупа) токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых (выкупаемых) токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

30. Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение (выкуп) выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией токенов (либо их части) в случае принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ICO.

31. Для реализации решения, указанного в пункте 30 настоящей Декларации, Заказчик ICO уведомляет владельцев токенов о намерении досрочно погасить (выкупить) находящиеся в обращении токены (их часть) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения (выкупа). При этом он формулирует критерии отбора части токенов и публикует их в уведомлении о досрочном погашении (выкупе). Владельцы токенов уведомляются о досрочном погашении (выкупе) находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO. Срок, предусмотренный настоящим абзацем, считается от более поздней из двух публикаций.

32. Произвести досрочное погашение (выкуп) можно в любой момент времени за исключением: периодов времени между началом периода сбора заявок владельцев на досрочное погашение (выкуп) токенов, предусмотренного пунктом 25, и завершением периода осуществления такого досрочного погашения токенов;

периодов времени, когда досрочное погашение (выкуп) невозможно в связи с техническими или иными объективными ограничениями в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

33. Заказчик ICO вправе повторно продавать выкупленные токены или принять решение об аннулировании выкупленных токенов.

34. В случае досрочного погашения (выкупа) части выпущенных в обращение токенов досрочное погашение (выкуп) осуществляется каждому владельцу токенов в порядке, определенном Заказчиком ICO. При этом Организатор ICO по поручению Заказчика ICO самостоятельно списывает погашенные токены с кошельков на аккаунте владельцев токенов.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ТОКЕНАМ

35. Заказчик ICO применяет такую меру обеспечения исполнения обязательств по токенам, как банковская гарантия Закрытого акционерного общества «Альфа-Банк» (далее – Гарантия).

36. Гарантия обеспечивает исполнение обязательств Заказчика ICO (Принципал по Гарантии) по выплате Инвестору (Бенефициар по Гарантии) номинальной стоимости токена в порядке и на условиях, предусмотренных Декларацией, при:

а) погашении (в том числе досрочном) токена;

б) выкупе токена, при условии принятия Заказчиком ICO решения об аннулировании токена в связи с его выкупом.

Гарантия не обеспечивает:

а) исполнение обязательств Заказчика ICO по выплате дохода, начисляемого на токены, а также иные имущественные права Инвестора, удостоверенные токеном, за исключением имущественного права на получение номинальной стоимости токена;

б) обязательства Заказчика ICO по выплате номинальной стоимости в случае досрочного выкупа токенов, осуществляемого на условиях Декларации и/или по соглашению Инвестора и Заказчика ICO, за исключением обязательств Заказчика ICO по выплате номинальной стоимости в случае выкупа токенов, в отношении которых Заказчиком ICO принято решение об аннулировании токенов в связи с их выкупом (Заказчик ICO вправе в одностороннем порядке принять решение об аннулировании токенов, уведомив Организатора ICO и Инвесторов о таком решении).

37. Гарантия обеспечивает требования юридических и физических лиц, зарегистрированных в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO, и владеющих токенами на основании действительной сделки, совершенной в информационной системе Организатора ICO. Во избежание сомнений, юридические и физические лица, не зарегистрированные в информационной системе Организатора ICO и/или владеющие токеном не на основании действительной сделки, совершенной в информационной системе Организатора ICO, не являются бенефициарами по Гарантии (Гарантия в пользу таких лиц не выдается), и в отношении таких лиц у Гаранта отсутствуют обязательства по Гарантии.

38. Гарантия выдается в пользу всех Инвесторов, которые являются владельцами токенов (Бенефициары по Гарантии). Гарантия выдается до даты начала размещения токенов, предусмотренной Декларацией, в сумме общей номинальной стоимости токенов, указанной в Декларации.

Сумма Гарантии автоматически уменьшается (согласие Бенефициара на такое изменение суммы Гарантии не требуется) на общую:

а) номинальную стоимость токенов, не размещенных на дату окончания размещения токенов, предусмотренную Декларацией;

б) номинальную стоимость погашенных токенов;

в) номинальную стоимость выкупленных Заказчиком ICO токенов, в отношении которых Заказчиком ICO принято решение об аннулировании токенов в связи с их выкупом;

г) сумму исполненных обязательств Гаранта по Гарантии.

39. Обязательство Гаранта по уплате денежной суммы по Гарантии в сумме требования, предъявленного Инвестором Гаранту (далее – Требование), будет признаваться исполненным перед Инвестором (Бенефициаром по Гарантии) в день зачисления Гарантом на счет Организатора ICO, открытый у Гаранта, суммы денежных средств, указанной в Требовании.

40. Гарант направляет уведомление об осуществлении платежа по Гарантии в пользу Инвестора на адрес электронной почты Инвестора, указанный Инвестором в Требовании, и на адрес электронной почты Организатора ICO ico@bypex.io.

41. В соответствии с условиями Декларации и Гарантии Инвестор вправе направить Гаранту Требование в случае не перечисления Заказчиком ICO на счет Организатора ICO денежных средств в счет выплаты владельцу токенов номинальной стоимости токенов в случаях и порядке, предусмотренных Декларацией, но не ранее 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня истечения срока исполнения, обеспеченного Гарантией обязательства.

Инвестор одновременно с направлением оригинала Требования Гаранту должен направить Организатору ICO по электронной почте сканированную копию такого Требования с адреса электронной почты, указанного при регистрации Инвестора в личном кабинете на площадке Организатора ICO, на адрес Организатора ICO ico@bypex.io, в целях информирования Организатора ICO.

К Требованию в обязательном порядке владелец токенов прикладывает оригинал документа, выданного Организатором ICO в период неисполнения Заказчиком ICO обязательства перед владельцем токенов (далее – Подтверждающий документ), содержащий информацию о владельце токенов (для владельца-физического лица – ФИО, личный номер (при отсутствии – иной аналогичный идентификатор физического лица в соответствии с документом, удостоверяющим личность); для Бенефициара-юридического лица – наименование, УНП) и принадлежащем ему количестве Токенов, в отношении которых Принципал не исполнил обязательство по их погашению, а в случае неисполнения Заказчиком ICO обязательств по выкупу токенов, также информацию об аннулировании выкупленных токенов (о принятии Заказчиком ICO соответствующего решения), обязательства по выкупу которых не исполнены Заказчиком ICO.

Требование вместе с Подтверждающим документом направляются Гаранту на бумажном носителе:

а) при личном обращении Бенефициара в любое отделение Гаранта;

б) через банк Инвестора, в котором открыт банковский счет Инвестора, при условии идентификации Инвестора обслуживающим банком и свидетельствования подписи Инвестора в Требовании, а также проставления на Требовании соответствующей отметки. В данном случае Требование должно быть направлено по почтовому адресу Гаранта: ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск, Республика Беларусь.

В любом случае, независимо от способа предъявления Гаранту Требования и Подтверждающего документа, они должны быть получены Гарантом (способом, указанным в настоящем пункте) не позднее даты истечения Срока действия Гарантии. Во избежание сомнений, Бенефициар обязан направить Гаранту Требование и Подтверждающий документ таким образом, чтобы они были получены Гарантом не позднее даты истечения Срока действия Гарантии.

42. Уплата денежных средств по Гарантии осуществляется Гарантом Инвестору посредством перечисления денежных средств на указанный Инвестором в Требовании банковский счет Организатора ICO, открытый у Гаранта, для их последующего зачисления на аккаунт Инвестора.

43. Обязательство Гаранта перед Инвестором по Гарантии считается исполненным в дату зачисления денежных средств Гарантом на текущий (расчетный) счет Организатора ICO, открытый у Гаранта. Гарант не несет ответственность за дальнейшее перечисление денежных средств Организатором ICO в пользу Инвестора.

44. Приобретая токены Заказчика ICO в рамках настоящего ICO, Инвестор тем самым подтверждает согласие Инвестора с условиями Гарантии, в том числе с моментом прекращения обязательства Гаранта по Гарантии, как они определены в Декларации (включая форму Гарантии и форму Требования, изложенные в приложениях 1 и 2 к Декларации), а также с порядком погашения (выкупа) токенов, выплаты номинальной стоимости и дохода по токенам, в том числе в части прекращения соответствующих обязательств Заказчика ICO перед владельцем токенов, изложенным в Декларации.

45. Организатор ICO обязан совершать следующие сопутствующие созданию и размещению токенов действия, связанные с организацией обеспечения обязательств Заказчика ICO Гарантией:

а) разместить на Площадке информацию о заключении между Заказчиком ICO и Гарантом договора о выдаче Гарантий, соответствующих положениям Декларации;

б) по окончании периода размещения токенов направить Гаранту уведомление о приобретении токенов на Площадке, содержащее следующую информацию, полученную Организатором ICO на основе данных, размещенных на Площадке: общее количество приобретенных инвесторами токенов, общую номинальную стоимость приобретенных токенов, соответствующую номинальной стоимости приобретенных токенов;

в) уведомить Гаранта о полном или частичном исполнении обязательств Заказчика ICO по мере погашения токенов или их выкупе Заказчиком ICO, при условии принятия Заказчиком ICO решения о последующем аннулировании токенов в связи с их выкупом, а именно о зачислении на текущий (расчетный) счет Организатора ICO денежных средств, перечисленных Заказчиком ICO в счет выплаты номинальной стоимости токенов их владельцам в соответствии с условиями Декларации, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты зачисления указанных денежных средств на текущий (расчетный) счет Организатора ICO, с указанием следующей информации, полученной Организатором ICO на основе данных, размещенных на Площадке:

- дату погашения токенов или выкупа токенов, при условии принятия Заказчиком ICO решения об аннулировании токенов в связи с их выкупом (указывается информация о погашении (выкупе) токенов, а также количество погашенных (выкупленных) токенов);

- общую сумму денежных средств, перечисленных Заказчиком ICO на текущий (расчетный) счет Организатора ICO в счет выплаты владельцам токенов номинальной стоимости погашенных токенов.

г) использовать поступившие от Гаранта на текущий (расчетный) счет Организатора ICO денежные средства, уплаченные по Гарантии, в интересах Инвестора, указанного Гарантом при зачислении платежа, для погашения (частичного погашения) токенов, не погашенных в срок в соответствии с Декларацией, или выкупа токенов (при условии принятия Заказчиком ICO решения об аннулировании токенов), путем зачисления на аккаунт Инвестора стоимости полученных от Гаранта денежных средств в размере, не превышающем размер обязательства Заказчика ICO по погашению (выкупу) токенов, срок исполнения которого согласно Декларации или данным Организатора ICO на Площадке наступил и соответствует периоду погашения (выкупу) токенов, указанному Гарантом при платеже по Гарантии;

д) произвести возврат Гаранту неиспользованной Организатором ICO для погашения (выкупа) токенов денежной суммы, перечисленной Гарантом по Гарантии, в случае, если полученная Организатором ICO от Гаранта денежная сумма, уплаченная по Гарантии в пользу Инвестора, превысит стоимость непогашенного в срок в соответствии с условиями Декларации обязательства Заказчика ICO по погашению (выкупу) токенов перед Инвестором;

е) не использовать полученные от Гаранта денежные средства иным образом, кроме как для выплаты Инвестору, указанному Гарантом при зачислении денежных средств в порядке, указанном в абзаце г) настоящего пункта, или для возврата Гаранту в случае, указанном в абзаце д) настоящего пункта.

Указанные выше обязанности Организатора ICO предусмотрены Договором на создание и размещение токенов между Организатором ICO и Заказчиком ICO.

46. В соответствии с требованиями Инструкции о порядке формирования и ведения реестра банковских гарантий, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 11.01.2017 № 12 (ред. от 11.07.2017), при выдаче Гарантии в пользу Инвестора, являющегося физическим лицом, Гарант будет направлять в Национальный банк Республики Беларусь информацию о выданной в пользу такого Инвестора Гарантии для включения ее в реестр банковских гарантий и последующие сбор, обработку, накопление, хранение, представление из реестра данной информации, только при условии предоставления таким Инвестором соответствующего согласия, направленного Инвестором Гаранту в письменной форме на бумажном носителе по форме приложения к Декларации.

47. Гарантия регулируется законодательством Республики Беларусь и подчиняется действию Унифицированных правил для гарантий по требованию (URDG) в редакции 2010 года, Публикация МТП №758.

Форма Гарантии приведена в приложении 3 к Декларации. Форма требования по банковской гарантии приведена в приложении 4 к Декларации.

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ

48. Инвесторы вправе совершать операции купли-продажи токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX и в определенном им порядке.

Необходимым условием для расчета и выплаты дохода по токенам, погашения токенов Заказчик полагает наличие подтверждения владения токеном конкретным пользователем на дату операции. Верифицированным подтверждением владения в отношении токенов является отображение (наличие) токенов на балансе инвестора в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

49. Отчуждение токенов (совершение операций купли-продажи на вторичном рынке) в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX от их первых владельцев третьим лицам становится доступным после фактического размещения всех токенов первым владельцем и(или) наступления даты окончания периода размещения с соблюдением требований оператора криптоплатформы BYNEX.

При совершении операций на вторичном рынке доход за расчетный период выплачивается владельцам токенов исходя из фактического остатка токенов в кошельке на аккаунте по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления дохода.

50. Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданными) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо местонахождение (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций.

51. В основе токенов, регулируемых настоящей Декларацией, лежит смарт-контракт, реализованный по стандарту ERC-20 (<https://ethereum.org/en/developers/docs/standards/tokens/erc-20/>), реестра блоков транзакций ETHEREUM. Заказчик ICO полагает ETHEREUM надежным реестром блоков транзакций (устойчивым к техническим сбоям (ошибкам) и противоправным действиям).

52. Заказчик ICO не будет применять иных способов обеспечения (залог, поручительство,

страхование и т. д.) исполнения обязательств по токенам, кроме банковской гарантии.

53. Организатором ICO может быть наложен запрет на совершение операций по токенам, в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 30.06.2014 № 165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения».

В случае применения мер, указанных в части первой настоящего пункта, Организатор ICO в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем их применения, раскрывает соответствующую информацию посредством ее размещения на сайте Организатора ICO.

54. Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по созданию и размещению Токенов, заключаемый между сторонами, все существенные и обязательные условия, предусмотренные Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 июня 2025 года

Организация	ООО «ГРИНрозница»		
Учетный номер плательщика	191634233		
Вид экономической деятельности	47110		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. рублей		
Адрес	г. Минск, ул. П. Глебки, д. 5, каб. 55, (цокольный этаж)		
Дата утверждения			
Дата отправки			
Дата принятия			
Активы	Код строки	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	356 617	359 209
Нематериальные активы	120	3 372	2 684
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	7 661	8 472
Долгосрочные финансовые вложения	150	4 292	4 223
Отложенные налоговые активы	160	2	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	3 394	6 169
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	375 338	380 757
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	100 945	103 578
в том числе:			
материалы	211	11 236	12 354
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	89 709	91 224
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	5 306	36 935
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	8 360	9 740
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	33 577	42 319
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства эквиваленты денежных средств	270	12 987	36 646
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	161 175	229 218
БАЛАНС	300	536 513	609 975
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.

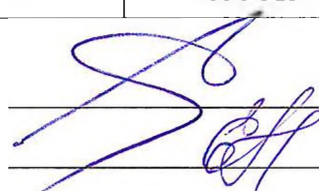
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	12 256	12 256
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	29 427	29 445
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(11 108)	(11 095)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	(8 398)	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	22 177	30 606
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	230 847	276 100
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	43 023	55 411
Отложенные налоговые обязательства	530	617	713
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	2 587	2 130
ИТОГО по разделу IV	590	277 074	334 354
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	902	1 919
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	80 036	61 394
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	156 324	181 702
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	133 676	158 150
по авансам полученным	632	3 189	3 664
по налогам и сборам	633	3 753	1 477
по социальному страхованию и обеспечению	634	1 749	1 902
по оплате труда	635	4 955	5 344
по лизинговым платежам	636	8 969	11 068
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	33	97
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу	690	237 262	245 015
БАЛАНС	700	536 513	609 975

Руководитель

Главный бухгалтер

м.п.





И.Е. Деменчук

Е.С. Некрашевич

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за Январь - июнь 2025г.

Организация	ООО «ГРИНрозница»		
Учетный номер плательщика	191634233		
Вид экономической деятельности	47110		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. рублей		
Адрес	г. Минск, ул. П. Глебки, д. 5, каб. 55, (цокольный этаж)		
Наименование показателей	Код строки	за Январь –Июнь 2025г.	За Январь - Июнь 2024г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	599 654	516 286
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(444 408)	(387 003)
Валовая прибыль	030	155 246	129 283
Управленческие расходы	040	(22 165)	(15 658)
Расходы на реализацию	050	(145 127)	(119 534)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(12 046)	(5 909)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	227 869	170 746
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(206 669)	(154 430)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	9 154	10 407
Доходы по инвестиционной деятельности	100	891	8 614
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	547	8 607
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	344	6
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(841)	(8 631)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(841)	(8 607)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	(24)
Доходы по финансовой деятельности	120	64 637	26 572
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	64 637	26 534
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	38
Расходы по финансовой деятельности	130	(82 336)	(36 512)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(15 578)	(6 350)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(66 758)	(30 162)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140	(17 649)	(9 957)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(8 495)	450
Налог на прибыль	160	-	(574)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-

Изменение отложенных налоговых обязательств	180	97	5
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(8 398)	(119)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(8 398)	(119)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



И.Е. Деменчук

Е.С. Некрашевич

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ

№ _____
(далее - «Гарантия»)

1. Дата выдачи Гарантии: __. __. 2025 года.

2. Вид Гарантии: гарантия исполнения обязательств.

3. Гарант: Закрытое акционерное общество «Альфа-Банк» (ЗАО «Альфа-Банк»), место нахождения: ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск, Республика Беларусь, УНП 101541947, БИК: ALFABY2X, в лице _____, действующего на основании _____.

4. Принципал: Общество с ограниченной ответственностью «ГРИНрозница» (место нахождения Республика Беларусь, 220104, г. Минск, ул. П. Глебки, д. 5, каб. 55, цокольный этаж, УНП 191634233), обратившееся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением Токенов.

5. Бенефициар: физическое или юридическое лицо, являющееся законным владельцем Токена(ов). Под законным владельцем Токенов, для целей настоящей Гарантии, понимается:

а) физическое или юридическое лицо, которое приобрело Токен на Площадке по действительному Договору в соответствии с положениями Декларации и требованиями действующего законодательства;

б) правопреемник лица, указанного в абзаце «а».

6. Основное обязательство: обязательство Принципала выплатить Бенефициару Номинальную стоимость Токена в порядке и сроки, установленные Декларацией, при:

а) погашении (в том числе досрочном) Токена;

б) выкупе Токена, при условии принятия Принципалом решения об аннулировании Токена в связи с его выкупом.

7. Используемые в Гарантии термины и их определения:

7.1. Декларация: Декларация «White Paper» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) GREEN1USD27 (выпуск ICO № 1) в Долларах США, утвержденная Принципалом 01.10.2025 и размещенная на Площадке, согласно которой Организатор ICO создает и размещает Токены от имени и по поручению Принципала путем открытой продажи инвесторам.

7.2. Договор: заключенный между Организатором ICO и Бенефициаром договор, на основании которого Организатор ICO реализовал Бенефициару от имени и в интересах Принципала Токены, а также заключенный между действующим Бенефициаром и предыдущим договор, по условиям которого действующий Бенефициар приобрел Токены у предыдущего на вторичном рынке.

7.3. Номинальная стоимость: сумма денежных средств, равная 50 (Пятьдесят) долларов США, которую Принципал обязан выплатить Бенефициару в отношении одного Токена в соответствии с положениями Декларации.

7.4. Организатор ICO: Общество с ограниченной ответственностью «ЕРПБЕЛ», пр-т Независимости, 172, офис 308, 220141, г. Минск, Республика Беларусь, УНП 690610877. Свидетельство о государственной регистрации № 1254 от 23.10.2007. Адрес электронной почты: info@bupex.io. От имени и по поручению Принципала Организатор ICO создал и разместил через Площадку в соответствии с Декларацией Токены путем их открытого отчуждения Бенефициарам.

7.5. Площадка: информационная система, используемая Организатором ICO при осуществлении деятельности, предусматривающей оказание услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов) с использованием сети Интернет, размещенная в глобальной компьютерной сети Интернет по уникальному адресу (URL) <https://bynex.io/>.

7.6. Токен: приобретенный Бенефициаром на Площадке по Договору и в соответствии с Декларацией цифровой знак (токен) GREEN1USD27 (выпуск ICO № 1 в Долларах США), удостоверяющий наличие у Бенефициара права на получение Номинальной стоимости и иных имущественных прав.

8. Сумма Гарантии: 3 000 000 (Три миллиона) долларов США.

9. Срок действия Гарантии: с Даты выдачи Гарантии по 30.04.2027 включительно.

10. Обязательство Гаранта.

В случае неисполнения Принципалом Основного обязательства, Гарант настоящим обязуется уплатить Бенефициару денежную сумму, равную общей Номинальной стоимости Токенов, находящихся в законном владении Бенефициара, погашение которых не осуществил Принципал:

а) при условии соответствия Требования и Подтверждающего документа условиям настоящей Гарантии;

б) в срок не позднее 5-го (пятого) рабочего дня (для Гаранта), следующего за днем получения Требования и Подтверждающего документа.

Принципал считается исполнившим свое обязательство по погашению Токенов в порядке и на условиях, определенных Декларацией.

Настоящей Гарантией не обеспечиваются:

а) исполнение обязательств Принципала по выплате дохода, начисляемого на Токены, а также иные имущественные права Бенефициара, удостоверенные Токенами, за исключением имущественного права на получение Номинальной стоимости Токенов;

б) обязательства Принципала по выплате Номинальной стоимости в случае досрочного выкупа Токенов, осуществляемого на условиях Декларации и/или по соглашению Бенефициара и Принципала, за исключением обязательств Принципала по выплате Номинальной стоимости в случае выкупа Токенов, в отношении которых Принципалом принято решение об аннулировании Токенов в связи с их выкупом (Принципал вправе в одностороннем порядке принять решение об аннулировании Токенов, уведомив Организатора ICO и Бенефициаров о таком решении любым доступным способом).

11. Порядок предъявления Требования Гаранту.

Требование должно быть составлено по форме, являющейся приложением к Гарантии, и подписано Бенефициаром. В требовании Бенефициар должен указать, в чем состоит неисполнение (ненадлежащее исполнение) Принципалом Основного обязательства, а также срок исполнения Основного обязательства.

Требование может быть предъявлено только в случае неисполнения Принципалом Основного обязательства в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня истечения срока исполнения Основного обязательства.

К Требованию в обязательном порядке Бенефициар прикладывает оригинал документа, выданного Организатором ICO в период неисполнения Принципалом Основного обязательства перед Бенефициаром (далее – Подтверждающий документ), содержащий информацию о Бенефициаре (для Бенефициара-физического лица – ФИО, личный номер (при отсутствии – иной аналогичный идентификатор физического лица в соответствии с документом, удостоверяющим личность); для Бенефициара-юридического лица – наименование, УНП) и принадлежащем ему количестве Токенов, в отношении которых Принципал не исполнил обязательство по их погашению, а в случае неисполнения Принципалом обязательств по выкупу Токенов, также информацию об аннулировании выкупленных Токенов (о принятии Принципалом соответствующего решения), обязательства по выкупу которых не исполнены Принципалом.

Требование вместе с Подтверждающим документом направляются Гаранту на бумажном носителе:

а) при личном обращении Бенефициара в любое отделение Гаранта;

б) через банк Бенефициара, в котором открыт банковский счет Бенефициара, при условии идентификации Бенефициара обслуживающим банком и свидетельствования подписи Бенефициара в Требовании, а также проставления на Требовании соответствующей отметки. В данном случае Требование должно быть направлено по почтовому адресу Гаранта: ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск, Республика Беларусь.

В любом случае, независимо от способа предъявления Гаранту Требования и Подтверждающего документа, они должны быть получены Гарантом (способом, указанным в настоящем пункте) не позднее даты истечения Срока действия Гарантии. Во избежание сомнений, Бенефициар обязан направить Гаранту Требование и Подтверждающий документ таким образом, чтобы они были получены Гарантом не позднее даты истечения Срока действия Гарантии.

12. Платежи по Гарантии.

Уплата денежных средств по Гарантии осуществляется Гарантом Бенефициару посредством перечисления денежных средств на текущий (расчетный) счет Организатора ICO, открытый у Гаранта (в ЗАО «Альфа-Банк»), с указанием в назначении платежа реквизитов учетной записи Бенефициара, созданной на Площадке Организатора ICO (далее – Аккаунт) и указанной Бенефициаром в Требовании.

Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии считается исполненным в дату зачисления денежных средств Гарантом на текущий (расчетный) счет Организатора ICO, открытый у Гаранта. Гарант не несет ответственность за дальнейшее перечисление денежных средств Организатором в пользу Бенефициара.

13. Изменение Суммы Гарантии.

Сумма Гарантии автоматически уменьшается (согласие Бенефициара на такое изменение суммы Гарантии не требуется) на общую:

а) Номинальную стоимость Токенов, не размещенных на дату окончания размещения Токенов, предусмотренную Декларацией;

б) Номинальную стоимость погашенных Токенов;

в) Номинальную стоимость выкупленных Принципалом Токенов, в отношении которых Принципалом принято решение об аннулировании Токенов в связи с их выкупом,

указанную в уведомлении (отчете), представляемом Гаранту Организатором ICO (либо Принципалом, в случае непредставления уведомления (отчета) Организатором ICO).

Сумма Гарантии также автоматически уменьшается на общую сумму исполненных обязательств Гаранта по Гарантии.

14. Возможность перевода Гарантии.

Гарантия может быть переведена новому бенефициару, если к нему переходят права по основной сделке. Гарант не обязан переводить Гарантию, если только он не выразил на это своего согласия.

15. Сторона, ответственная за оплату расходов по Гарантии, – Принципал.

16. Применимое право и разрешение споров.

Гарантия регулируется законодательством Республики Беларусь и подчиняется действию Унифицированных правил для гарантий по требованию (URDG) в редакции 2010 года, Публикация МТП № 758.

Все споры и разногласия по Гарантии или в связи с ней рассматриваются судом по месту нахождения Гаранта.

ФОРМА ТРЕБОВАНИЯ ПО ГАРАНТИИ

КОМУ: ЗАО «Альфа-Банк»
 Департамент международного
 и торгового финансирования
 ул. Сурганова, 43-47
 220013, г. Минск
 Республика Беларусь

ТРЕБОВАНИЕ О ПЛАТЕЖЕ ПО БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ

____.____.20__

Банк-гарант: Закрытое акционерное общество «Альфа-Банк».

Банковская гарантия: № _____ от _____.

Бенефициар: _____

ФИО, серия номер паспорта, идентификационный номер паспорта, когда кем выдан адрес регистрации (для физического лица); наименование, УНП (для юридического лица)

Принципал: _____

наименование юридического лица, УНП, юридический адрес

Настоящим Бенефициар заявляет о том, что Принципал не исполнил в соответствии с условиями Декларации «White Paper» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) _____ (выпуск ICO № _____), утвержденной Принципалом _____.20__, свое обязательство по _____ погашению/досрочному погашению/выкупу _____ Токенов на сумму _____ (_____).

Последний день срока исполнения обязательства по _____ погашению/досрочному погашению/выкупу _____ Токенов - _____.20__.

Реквизиты учетной записи Бенефициара на Площадке Организатора ICO (Аккаунт): _____.

Учитывая вышеизложенное, для пополнения Организатором Аккаунта Бенефициара _____ на Площадке Организатора ICO, прошу уплатить в соответствии с условиями Банковской гарантии денежные средства Организатору ICO в сумме _____ (_____) по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «ЕРПБЕЛ», пр-т Независимости, 172, офис 308, 220141, г. Минск, Республика Беларусь, УНП 690610877

№ счета: _____.

Банк: ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код банка: ALFABY2X.

Уведомление об осуществлении платежа Банковской гарантии (либо об отказе в платеже) просим направить на адрес электронной почты: _____

Приложения*:

1.

Подпись, печать (при наличии)

».

*- В соответствии с условиями гарантии к настоящему требованию прилагается оригинал документа, выданного Организатором в период неисполнения Принципалом Основного обязательства перед Бенефициаром (далее – Подтверждающий документ), содержащий информацию о Бенефициаре (для Бенефициара-физического лица – ФИО, личный номер (при отсутствии – иной аналогичный идентификатор физического лица в соответствии с документом удостоверяющим личность); для Бенефициара – юридического лица – наименование, УНП) и принадлежащем ему количестве Токенов, в отношении которых Принципал не исполнил обязательство по их погашению, а в случае неисполнения Принципалом обязательства по выкупу токенов, также информацию об аннулировании выкупленных токенов (информацию о принятом решении об аннулировании Токенов), обязательства по выкупу которых не исполнены Принципалом.